

Identification

Identifiant	59SIS05329
Nom usuel	Fives Cail Babcock - SCI Vaudrec
Adresse	Rue Pierre Bériot
Lieu-dit	
Département	NORD - 59
Commune principale	DENAIN - 59172
Autre(s) commune(s)	DENAIN - 59172
Caractéristiques du SIS	<p>De 1836 à 1882, la compagnie des Mines d'Anzin a exploité le site pour extraire du charbon en sous-sol.</p> <p>De 1882 à 1898, la société des Anciens Etablissements Cail a occupé les lieux, pour la production de matériels de chemin de fer, des outillages pour sucrerie, des pièces de grosse mécanique et d'outillage lourd.</p> <p>En 1898, la Société Française de Constructions Mécaniques (SFCM) a repris le site. En 1959, la SFCM est devenue la société Fives Lille Cail. Cette dernière a repris l'exploitation du site jusqu'en 1974.</p> <p>De 1974 à 1986, la société Fives Cail Babcock (FCB), née de la fusion de la société Fives Lille Cail et de Babcock-Atlantique a exploité le site. Des installations telles que le laminoir ou la coulée continue ont été fermées en 1983.</p> <p>De 1986 à 2004, la société Générale de Traitement des Métaux (GTM) a repris l'exploitation de l'ensemble du site pour des activités de production métallique et de traitement thermique de barres en acier. Cette société a déménagé en 2004 sur un autre site à Denain.</p> <p>Le site industriel a ensuite été exploité par une entreprise travaillant le bois pour la préparation des tères de bois de chauffage. Une autre partie des bâtiments est occupée par une activité de fabrication de palissade en béton, encore en activité en 2017.</p> <p>L'arrêté préfectoral du 8 mars 2004 a imposé à la société FCB des prescriptions complémentaires pour la remise en état de son ancien site de Denain.</p> <p>Des diagnostics de sol ont été réalisés en 2009, 2010, 2011 et 2012. Des travaux de gestion de certains spots de pollution par des hydrocarbures, HAP et métaux, localisés au droit de zones non revêtues ont été réalisés.</p> <p>Des investigations de sols complémentaires ont été réalisées en 2017 ayant pour objectif de connaître l'étendue de la pollution en hydrocarbures autour de certains points de sondages (Z2F1 et Z3F2) auxquels des teneurs significatives en HCT, HAP et BTEX avaient été détectées en 2009.</p>

En 2017, le Groupe Fives a élaboré un Plan de Gestion afin de synthétiser l'ensemble des investigations et travaux réalisés et de déterminer, sur la base d'un bilan coûts/avantages, les mesures de gestion restant éventuellement à mettre en oeuvre.

Une mise à jour de l'évaluation des risques de 2009 a été réalisée à partir des teneurs résiduelles analysées dans les sols. Cette étude conclut que l'état environnemental du site est compatible avec la conservation de l'usage industriel du site sous réserve du maintien du confinement au droit des sources Z2F1 et Z3F2.

Toute modification d'usage ou d'aménagement devra faire l'objet d'un nouveau plan de gestion. Dans le cas notamment où les bâtiments industriels seraient démolis, la source située au droit du point Z3F2 pourra faire l'objet d'un traitement après réalisation d'un plan de gestion.

Etat technique Site évalué (IEM et/ou plan de gestion), état des sols compatible avec l'usage actuel ou projeté

Observations Dans le cadre de la cessation d'activité du site, le Groupe Fives a fait procéder, par le bureau d'études EACM, à la réalisation :

- d'un diagnostic de sol et une évaluation des risques sanitaires en 2009,
- d'un suivi de la qualité des eaux souterraines au droit du site depuis 2009 ;
- de travaux de gestion de certains spots de pollution par des hydrocarbures, HAP et métaux, localisés au droit de zones non revêtues afin d'éliminer la voie de transfert par ingestion de sol.

Le Groupe Fives a élaboré en septembre 2017, un Plan de Gestion référencé Ea3498 permettant de synthétiser l'ensemble des investigations et travaux réalisés et de déterminer, sur la base d'un bilan coûts/avantages, les mesures de gestion restant éventuellement à mettre en oeuvre.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	59.0525	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=59.0525

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques avérés

Commentaires sur la sélection L'usage industriel est compatible avec la pollution résiduelle des sols sous réserve du maintien du confinement au droit des sources Z2F1 et Z3F2. Il est nécessaire de conserver la mémoire de cette pollution en cas de changement d'usage du site.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 726874.0 , 7025807.0 (Lambert 93)
Superficie totale 59379 m²
Perimètre total 4288 m

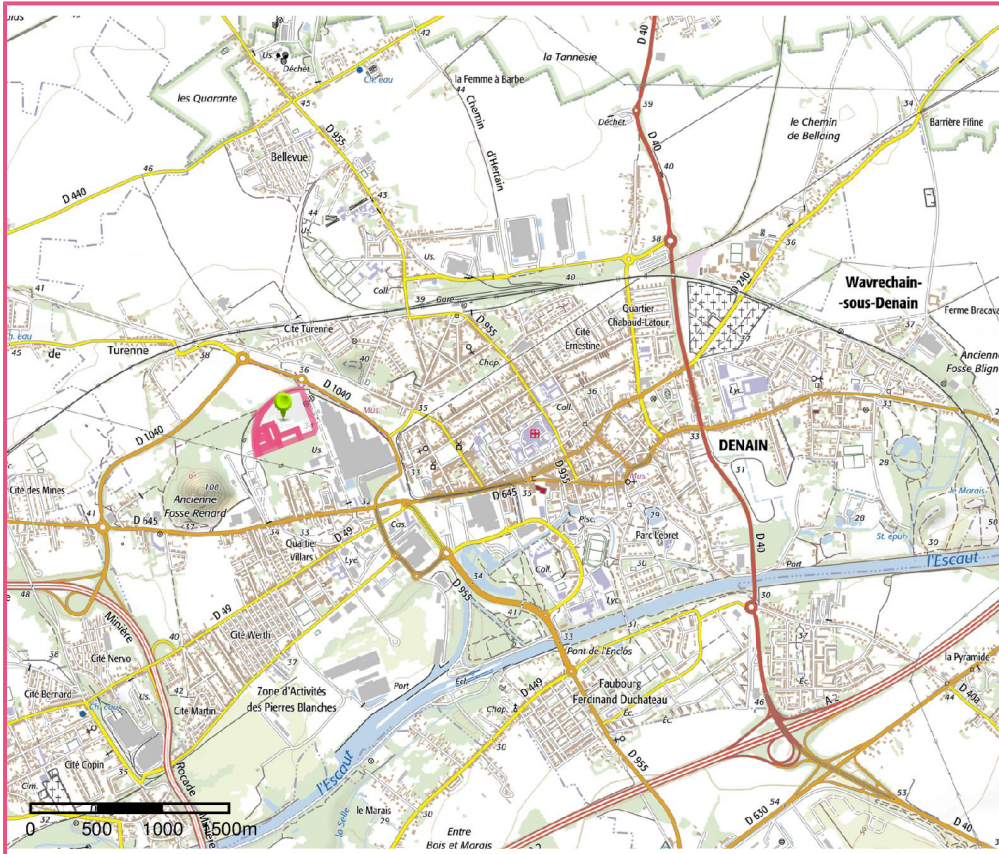
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
DENAIN	BE	507	23/02/2018
DENAIN	BE	473	23/02/2018
DENAIN	BE	474	23/02/2018
DENAIN	BE	502	23/02/2018
DENAIN	BE	504	23/02/2018
DENAIN	BE	509	23/02/2018

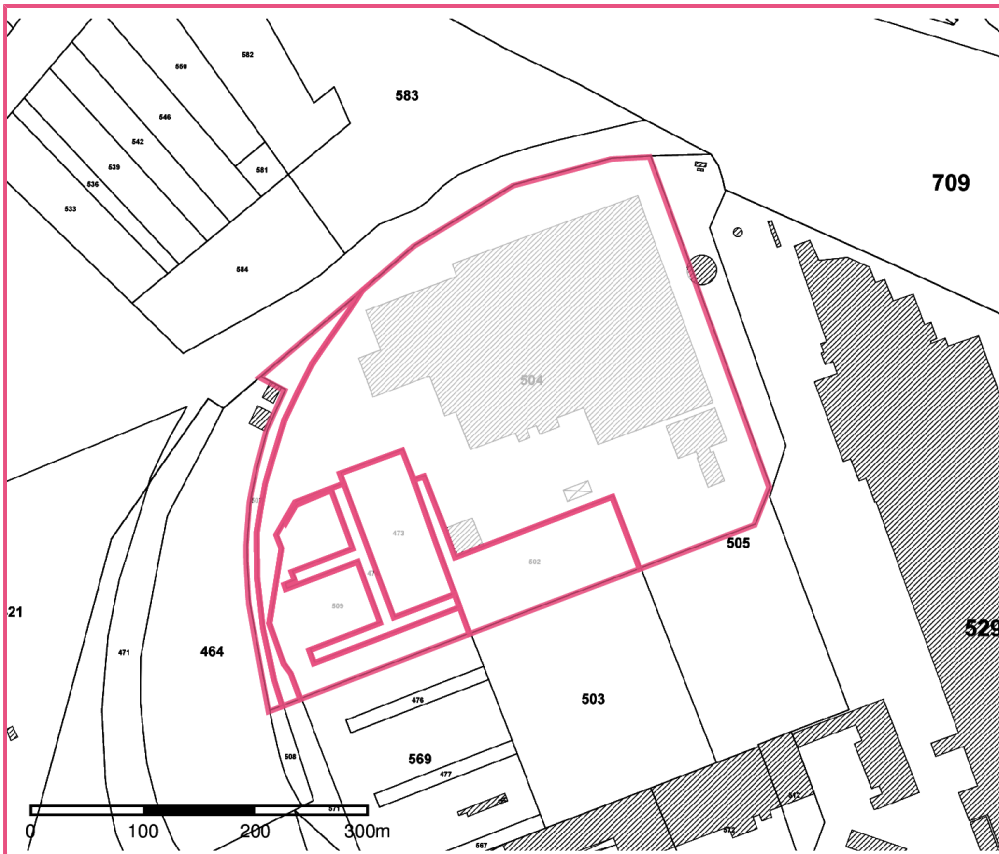
Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 59SIS05329



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 59SIS05329